

Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45321000-3 Izolacja cieplna

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

NAZWA INWESTYCJI	:	WYMIANA PIECA WĘGLOWEGO NA POMPĘ CIEPŁA WRAZ Z MONTAŻEM INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ
ADRES INWESTYCJI	:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów,
ZAMAWIAJĄCY	:	Gmina Żelów
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	:	ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów
BRANŻA	:	Instalacje sanitarne wewnętrzne - instalacja centralnego ogrzewania wraz z źródłem ciepła
DATA OPRACOWANIA	:	2024-07-09

Charakterystyka Robót

Przedmiotem inwestycji jest wymiana pieca węglowego na pompę ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej.

Kosztorys swym zakresem obejmuje następujące prace w zakresie instalacji wewnętrznych:

- 1) Instalację centralnego ogrzewania
- 2) Instalację źródła ciepła - pompa ciepła typu SPLIT na potrzeby C.O oraz C.W.U

Kosztorys sporządzono zgodnie i w oparciu o:

*Projekt techniczny

*Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

*Dostępnych kosztorysowych norm nakładów rzeczowych,

Ceny materiałów: przyjęto wg kwartalnika BISTYP II kwartał 2024 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji

przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka roboczogodziny: wg kwartalnika BISTYP II kwartał 2024 - stawki średnie dla robót inwestycyjnych dla województwa

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika BISTYP II kwartał 2024 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika BISTYP II kwartał 2024 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych.

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika BISTYP II kwartał 2024 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Data opracowania
2024-07-09

Data zatwierdzenia

Spis działów

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.	Instalacje wewnętrzne	1	43
1.	Demontaże	1	5
2.	Instalacja centralnego ogrzewania	6	20
3.	Źródło ciepła	21	43

Przedmiar

1. Instalacje wewnętrzne		
1. Demontaże		
1	AW-090 Demontaż istniejącej instalacji krotność= 1,000	1,000 kpl
2	AW-090 Demontaż istniejącej kotłowni krotność= 1,000	1,000 kpl
3	KNP 1-01 0107-0101-034 Ręczne przenoszenie ładunków niedogodnych - wyniesienie złomu na miejsce załadunku do transportu krotność= 50,000	0,050 t
4	KNR 4-04 1101-02-060 Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km krotność= 1,000	5,000 m3
5	KNR 4-04 1101-05-060 Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległ. ponad 1km samochodem ciężarowym krotność= 10,000	5,000 m3
2. Instalacja centralnego ogrzewania		
6	KNR 00-13 0127-04-040 Rurociągi z rur PEX-a łączonych metodą mechaniczną w budynkach. Rurociągi o średnicy 40 mm krotność= 1,000	4,000 m
7	KNR 00-13 0127-03-040 Rurociągi z rur PEX-a łączonych metodą mechaniczną w budynkach. Rurociągi o średnicy 32 mm krotność= 1,000	37,000 m
8	KNR 00-13 0127-02-040 Rurociągi z rur PEX-a łączonych metodą mechaniczną w budynkach. Rurociągi o średnicy 25 mm krotność= 1,000	7,000 m
9	KNR 00-13 0127-01-040 Rurociągi z rur PEX-a łączonych metodą mechaniczną w budynkach. Rurociągi o średnicy 16 mm - rury do pętli ogrzewania podłogowego krotność= 1,000	78,000 m
10	KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 32 mm krotność= 1,000	4,000 m
11	KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 32 mm krotność= 1,000	37,000 m
12	KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 20 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 25 mm krotność= 1,000	7,000 m

13	KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 25 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 16 mm krotność= 1,000	78,000 m
14	KNR 00-31 0303-01-050 Montaż ogrzewania podłogowego rurociągi o średnicy nominalnej 16mm - rozstaw 100 mm krotność= 1,000	185,870 m2
15	KNR 00-31 0306-06-090 Montaż rozdzielaczy do ogrzewania grzejnikowego. 7 obwodów + szafka krotność= 1,000	2,000 kpl
16	KNR 00-31 0306-09-090 Montaż rozdzielaczy do ogrzewania grzejnikowego. 12 obwodów + szafka krotność= 1,000	1,000 kpl
17	KNRW 215W 0430-01-020 Złącze alternatywne 16x3/4" krotność= 1,000	48,000 szt
18	KNR 4-07 0310-01-040 Płukanie instalacji c.o. - rurociąg krotność= 1,000	126,000 m
19	KNR 00-31 0218-04-040 Próba szczelności instalacji C.o.w budynkach niemieszkalnych. Próba wodna ciśnieniowa krotność= 1,000	126,000 m
20	KNR 00-31 0308-02-050 Próba szczelności ogrzewania podłogowego krotność= 1,000	185,870 m2
3. Źródło ciepła		
21	AW-090 Pompa ciepła typu split - jedn. wew + zew. 12 kW + zbiornik buforowy 200l + zasobnik c.w.u. 200 l + osprzęt i automatyka - cena za materiał krotność= 1,000	1,000 kpl
22	AW-090 Pompa ciepła typu split - jedn. wew + zew. 14,6 kW + automatyka - SAM MONTAŻ krotność= 1,000	1,000 kpl
23	AW-090 Konstrukcja wsporcza pod agregat zewnętrzny krotność= 1,000	1,000 kpl
24	KNR 2-20W 0113-11-105 Przejście szczelne - przebicie- wejście do budynku krotność= 1,000	1,000 przejści
25	KNR 2-15W 0405-01-040 Rurociągi z rur miedzianych w instalacji obiegu freonu o średnicy 9,52 mm z izolacją kauczukową krotność= 1,000	1,000 m
26	KNR 2-15W 0405-03-040 Rurociągi z rur miedzianych w instalacji obiegu freonu o średnicy 15,87 mm z izolacją kauczukową krotność= 1,000	1,000 m
27	KNR 2-15W 0507-01-090 Zasobnik cwu o pojemności 200 l - sam montaż krotność= 1,000	1,000 kpl

28	KNR 2-15W 0507-01-090 Zbiornik buforowy 200 l - sam montaż krotność= 1,000	1,000 kpl
29	AW-020 Grupa bezpieczeństwa zasobnika krotność= 1,000	1,000 szt
30	KNR 2-15W 0509-01-020 Naczynia wzbiornicze przeponowe c.w.u krotność= 1,000	1,000 szt
31	KNR 2-15W 0509-01-020 Naczynia wzbiornicze przeponowe c.o. krotność= 1,000	1,000 szt
32	KNR 00-35 0208-02-020 Pompa obiegowa c.o. krotność= 1,000	1,000 szt
33	KNR 00-35 0208-02-020 Pompa obiegowa c.w.u. krotność= 1,000	1,000 szt
34	KNKRB 04A 0305-03-020 Zawór trójdrogowy krotność= 1,000	2,000 szt
35	KNKRB 04A 0305-02-020 Filtr do wody z płukaniem wstecznym DN15 - SYR krotność= 1,000	1,000 szt
36	KNR 2-15W 0411-04-020 Zawór uzupełniania wody z manometrem DN15 - SYR krotność= 1,000	1,000 szt
37	KNKRB 04A 0305-03-020 Separator powietrza - Spirovent Air Spirotech krotność= 1,000	1,000 szt
38	KNKRB 04A 0305-03-020 Zawór odcinający gwintowany o średnicy DN32 krotność= 1,000	8,000 szt
39	KNNR 0040531010-020 Termometr zakres pracy 0-120 st.C krotność= 1,000	4,000 szt
40	KNNR 0040531020-020 Manometr tarczowy 0-6 bar krotność= 1,000	4,000 szt
41	AW-090 Mat pomocnicze źródło ciepła - złączki, śrubunki, uszczelki krotność= 1,000	1,000 kpl
42	AW-090 Włączenie instalacji z zasobnika c.w.u. do istniejącej instalacji wody krotność= 1,000	1,000 kpl
43	KNNR 0040529020-020 Uruchomienie instalacji źródła ciepła - 2 osoby obsługi krotność= 1,000	1,000 szt

